

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Bjelovaru**

Poslovni broj spisa **St-112/2022**

Dužnik **BJELOVARSKO-BILOGORSKE VODE d.o.o. u stečaju** iz Bjelovara, Dr. Ante Starčevića 8, OIB: 29831668155

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 05.04.2024. DO 05.07.2024.

U izvještajnom razdoblju izvršena je procjena pokretnina dužnika u vidu projektne dokumentacije vodovoda u naseljima Đurđić, Kolarevo Selo, Srijedska i Rastovac po stalnom sudskom vještaku Juri Božiću. Procijenjena vrijednost projektne dokumentacije za naselje Đurđić iznosi 3.091,52 eur, Kolarevo Selo 3.691,35 eur, Srijedska 1.649,47 eur i Rastovac 3.691,35 eur.

Po izvršenoj procjeni objavljeni su oglasi radi prodaje pokretnina dužnika na stranicama Sudačke mreže i Index oglasi prikupljanjem pisanih ponuda prema procijenjenoj vrijednosti kao početnoj cijeni.

U dosadašnjem tijeku postupka održana su dva ročišta radi otvaranja ponuda za prodaju projektne dokumentacije u naselju Đurđić i to:

1. 24. svibnja 2024. g. na koje je pristigla ponuda jednog ponuditelja Općina Ivanska uz ponuđenu cijenu od 3.101,52 eur te dokaz o uplati jamčevine od 248,32 eur, no s obzirom da je uz ponudu uplaćena jamčevina u iznosu manjem od 10% procijenjene vrijednosti, to se pristigla ponuda nije mogla prihvatiti budući ne ispunjava oglašene uvjete prodaje
2. 5. lipnja 2024. g. na koje je pristigla ponuda jednog ponuditelja Općina Ivanska uz ponuđenu cijenu od 3.101,52 eur te dokaz o uplati jamčevine od 319,15 eur, te je ista ponuda i prihvaćena, ponuditelj je obavješten o istome te je u roku uplatio ostatak kupovnine.

U dosadašnjem tijeku postupka održana su dva ročišta radi otvaranja ponuda za prodaju projektne dokumentacije u naselju Kolarevo Selo i to:

1. 24. svibnja 2024. g. na koje je pristigla ponuda jednog ponuditelja Općina Ivanska uz ponuđenu cijenu od 3.701,35 eur te dokaz o uplati jamčevine od 295,30 eur, no s obzirom da je uz ponudu uplaćena jamčevina u iznosu manjem od 10% procijenjene vrijednosti, to se pristigla ponuda nije mogla prihvatiti budući ne ispunjava oglašene uvjete prodaje
2. 5. lipnja 2024. g. na koje je pristigla ponuda jednog ponuditelja Općina Ivanska uz ponuđenu cijenu od 3.701,35 eur te dokaz o uplati jamčevine od 379,13 eur, te je ista ponuda i prihvaćena, ponuditelj je obavješten o istome te je u roku uplatio ostatak kupovnine.

U dosadašnjem tijeku postupka održana su dva ročišta radi otvaranja ponuda za prodaju projektne dokumentacije u naselju Srijedska i to:

1. 24. svibnja 2024. g. na koje je pristigla ponuda jednog ponuditelja Općina Ivanska uz ponuđenu cijenu od 1.659,47 eur te dokaz o uplati jamčevine od 131,95 eur, no s obzirom da je uz ponudu uplaćena jamčevina u iznosu manjem od 10% procijenjene

vrijednosti, to se pristigla ponuda nije mogla prihvatiti budući ne ispunjava oglašene uvjete prodaje

2. 5. lipnja 2024. g. na koje je pristigla ponuda jednog ponuditelja Općina Ivanska uz ponuđenu cijenu od 1.659,47 eur te dokaz o uplati jamčevine od 174,94 eur, te je ista ponuda i prihvaćena, ponuditelj je obavješten o istome te je u roku uplatio ostatak kupovnine.

U dosadašnjem tijeku postupka objavljena su tri oglasa radi prikupljanja ponuda za prodaju projektne dokumentacije u naselju Rastovac i to:

1. 24. svibnja 2024. g. s početnom cijenom od 3.691,35 eur za koji nije pristigla niti jedna ponuda
2. 5. lipnja 2024. g. s početnom cijenom od 3.691,35 eur za koji nije pristigla niti jedna ponuda
3. 12. srpnja 2024. g. s početnom cijenom od 3.322,22 eur

Protiv društva Komunalije vodovod d.o.o. pokrenut je ovršni postupak radi naplate iznosa od 9.954,20 eur budući isto nije podmirilo račun koji mu je izdan temeljem ugovora o preuzimanju vodoopskrbnih objekata od 31. prosinca 2020. g. na ime korištenja vodoopskrbnih objekata Vodosprema Banov Stol, MCV Banov Stol – Patkovac, MVC Patkovac – Drljanovac, uz ugovorenu naknadu za korištenje od 3.981,68 eur/30.000,00 kn + PDV za razdoblje od 12 mjeseci. Temeljem podnesenog prijedloga nadležni javni bilježnik još nije poduzeo niti jednu radnju.

Korisnicima obračunskih mjesta svakomjesečno se ispostavljaju računi za utrošenu električnu energiju koji se u pravilu uredno podmiruju.

Stalni sudski vještak Juro Božić angažiran je i radi izrade procjene vrijednosti preostale imovine dužnika u vidu utvrđivanja visine najamnine koja je trebala biti naplaćena korisnicima objekata dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu na dan sastava ovog izvješća čini potraživanje prema kupcu Komunalije vodovod d.o.o. u iznosu od 9.954,20 eur.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka unovčena je sva procijenjena pokretna imovina dužnika u vidu:

Rbr	Opis	Procijenjena vrijednost	Unovčena vrijednost
1	Uredski namještaj	€ 309,41	€ 309,41
2	Osobni automobili	€ 3.679,39	€ 3.848,96
3	Projektna dokumentacija za naselje Đurđić	€ 3.091,52	€ 3.101,52
4	Projektna dokumentacija za naselje Kolarevo Selo	€ 3.691,35	€ 3.701,35
5	Projektna dokumentacija za naselje Srijedska	€ 1.649,47	€ 1.659,47
	UKUPNO	€ 12.421,14	€ 12.620,71

Prihodi stečajnog dužnika tijekom stečajnog postupka sastojali su se u sljedećem:

Rbr	Opis	2022	2023	2024	Ukupno
1	Darkom vodoopskrba I odvodnja d.o.o. - el.energija	€ 241,86	€ 517,67	€ 603,46	€ 1.362,99
2	Komunalije vodovod d.o.o. - dug i el. Energija	€ 2.829,38	€ 6.999,16	€ 2.252,93	€ 12.081,47

3	Vodovod d.o.o. - el.energija	€ 213,49			€ 213,49
4	Općina Ivanska - el.energija	€ 1.522,94	€ 254,35	€ 357,45	€ 2.134,74
5	Općina Berek - el.energija	€ 385,47	€ 940,36	€ 749,84	€ 2.075,67
6	Vodne usluge d.o.o. - el.energija	€ 1.380,74	€ 1.026,82	€ 902,76	€ 3.310,32
7	Bjelovarsko bilogorska županija - kupovna	€ 309,41			€ 309,41
8	Sanja Šavorić - kupovna	€ 3.848,96			€ 3.848,96
9	Pasivna kamata	€ 0,011	€ 5,75	€ 8,96	€ 14,72
10	Općina Ivanska - jamčevine			€ 1.722,73	€ 1.722,73
11	Općina Ivanska - razlika kupovna			€ 7.589,12	€ 7.589,12
	UKUPNO	€ 10.732,27	€ 9.744,11	€ 14.187,25	€ 34.663,63

dok su se rashodi sastojali u sljedećem:

Rbr	Opis	2022	2023	2024	Ukupno
1	HEP elektra d.o.o	€ 3.400,87	2.962,08 €	1.724,48 €	€ 8.087,43
2	HEP opskrba d.o.o.	€ 125,03	469,94 €	534,71 €	€ 1.129,68
3	Knjigovodstvo Werkmann d.o.o.	€ 580,66	1.004,20 €	502,50 €	€ 2.087,36
4	Porez na dodanu vrijednost	€ 1.420,51	281,44 €	1.784,20 €	€ 3.486,15
5	Naknada banke	€ 94,07	179,97 €	92,91 €	€ 366,95
6	Perica Dumančić - procjena pokretnina	€ 112,81			€ 112,81
7	Njuškalo.hr	€ 18,85			€ 18,85
8	Financijska agencija	€ 248,86	24,34 €		€ 273,20
9	Vodne usluge d.o.o. - povrat više plaćenog			200,03 €	€ 200,03
10	Općina Ivanska - povrat jamčevina			674,57 €	€ 674,57
	UKUPNO	€ 6.001,66	4.921,97 €	5.513,40 €	€ 16.437,03

Stanje računa dužnika na dan predaje ovog izvješća iznosi €18.226,61.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku stečajnog postupka nastaviti će se naplata potraživanja te će se nastaviti izrada procjene vrijednosti imovine dužnika u vidu potraživanja prema korisnicima objekata u vlasništvu dužnika.

Mjesto i datum
Osijek, 5. srpnja 2024. g.

Stečajni upravitelj
Ivana Kalkan